

# Freiwillige Selbstauskunft für Mietinteressenten

Bitte diesen Bogen vollständig ausfüllen und persönlich unterschreiben!

Folgende Unterlagen aller Mietvertragspartner müssen der Selbstauskunft beigelegt werden:

1. Ausweiskopie
2. Gehaltsnachweise oder Einkommensbescheide der letzten drei Monate
3. bei Selbstständigkeit BWA sowie 3 Einkommensteuerjahresbescheide
4. bei neuer Jobaufnahme Kopie Arbeitsvertrag
5. Schufa-Auskunft (nicht älter als 3 Monate)

Ich/wir interessieren/bewerben mich/uns für folgende Wohnung:

---

Ich/wir sind davon unterrichtet, dass der Vermieter den Abschluss eines Mietvertrages unter anderem davon abhängig macht, dass ich/wir ihn über meine/unsere persönlichen und wirtschaftlichen Verhältnisse informieren.

Ich/wir möchten ab dem folgenden Termin einziehen: \_\_\_\_\_

|                            | Mietinteressent 1 | Mietinteressent 2 |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Name:                      | _____             | _____             |
| Vorname:                   | _____             | _____             |
| Familienstand:             | _____             | _____             |
| Straße:                    | _____             | _____             |
| PLZ/Ort:                   | _____             | _____             |
| Telefon:                   | _____             | _____             |
| E-Mail:                    | _____             | _____             |
| Geburtsdatum/-ort:         | _____             | _____             |
| Staatsangehörigkeit:       | _____             | _____             |
| Beruf:                     | _____             | _____             |
| Arbeitgeber:               | _____             | _____             |
| Beschäftigt seit:          | _____             | _____             |
| Netto-Einkommen pro Monat: | _____             | _____             |

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner, **ohne** Vertragspartner zu werden:

| Name | Vorname | Alter | Verwandtschaftsgrad | eigenes Einkommen |
|------|---------|-------|---------------------|-------------------|
|      |         |       |                     |                   |
|      |         |       |                     |                   |
|      |         |       |                     |                   |
|      |         |       |                     |                   |

# Freiwillige Selbstauskunft für Mietinteressenten

## Weitere Angaben für die gewünschte Anmietung:

1. Jetziger Vermieter (Name und Adresse):

---

Mietdauer des letzten Mietverhältnisses: \_\_\_\_\_

Der Mietinteressent bestätigt mit seiner Unterschrift das er seine mietvertraglichen Pflichten aus dem bestehenden Mietverhältnis erfüllt hat und das keinerlei Zahlungsrückstände bestehen.

2. Liegen Lohn- oder Gehaltspfändungen, Abtretungen bzw. Abzahlungsvereinbarungen vor?  Ja  Nein

3. Haben Sie und/oder der/die als Vertragspartner vorgesehene(n) Mitmieter in den letzten 5 Jahren eine Vermögensauskunft (eidesstattliche Versicherung) abgegeben: Ja  Nein

4. Ich führe derzeit ein außergerichtliches Schuldenbereinungsverfahren zur Vorbereitung eines Insolvenzverfahren durch: Ja  Nein

5. Wurde ein Verbraucherinsolvenzverfahren gegen Sie eröffnet: Ja  Nein

6. Gegen mich liegen oder lagen in den letzten 5 Jahren Einkommenspfändungen vor: Ja  Nein

7. In den vergangenen 5 Jahren ist eine Zwangsäumung durchgeführt worden oder es droht bezüglich eines bestehenden Mietverhältnisses mit einem anderen Vermieter die Zwangsäumung: Ja  Nein

8. Ist in den vergangenen 5 Jahren eine Zwangsvollstreckung durchgeführt worden oder droht eine Zwangsvollstreckungsmaßnahme: Ja  Nein

9. Ist Ihr derzeitiges Mietverhältnis und/oder das des/der als Vertragspartner vorgesehene(n) Mitmieter(s) vom Vermieter , von Ihnen , und/oder von dem/den als Vertragspartner vorgesehene(n) Mitmieter(n)  gekündigt worden, bzw. steht eine solche Kündigung bevor? Falls ja, aus welchem Grund?

---

Ich/wir sind in der Lage, eine Mietsicherung von 3 Nettomonatsmieten zu leisten und die vertraglich vereinbarte Miete laufend zu zahlen. Die Mietzahlung erfolgt per Überweisung und die Kautionszahlung wird in einer Summe zu Mietbeginn erbracht.

Die/Der Mietinteressent(en) versichert(n) hiermit für sich und für den/die vorgesehene(n) Mitbenutzer ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen. Sämtliche Angaben in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und sind vor allem Grundlage der Entscheidung über den Mietvertragsabschluss. Dem/den Mietinteressenten ist daher bewusst, dass unrichtige oder unvollständige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft den Vermieter berechtigen, entweder die Wirksamkeit eines dennoch abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten, oder diesen fristgerecht, ggf. sogar fristlos zu kündigen.

Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des Mieters streng vertraulich behandelt und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten (§ 1, § 2 Bundesdatenschutzgesetz) beachten wird. Der Mietinteressent andererseits erklärt, dass er ausdrücklich entsprechend § 22 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der abgegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist.

---

Datum, Unterschrift aller Mitmieter